

Marseille, le 18 Novembre 2021

Direction Départementale des Territoires et de la Mer
Service Urbanisme
16 Rue Antoine Zattara
Pole AMENAGEMENT
13332 MARSEILLE CEDEX 3

Nos réf : CV/YH/2021

Objet : Projet de Plan de Prévention du Risque Inondation de l'Arc et de ses affluents sur la commune de Cabriès/ Consultation des POA

Monsieur le Directeur,

Vous sollicitez le SABA pour un avis relatif au projet de Plan de Prévention du Risque Inondation de l'Arc et de ses affluents sur la commune de Cabriès, et je vous en remercie.

Le SAGE du bassin de l'Arc a été approuvé le 13 mars 2014. Il est composé d'un PAGD (Plan d'Aménagement et de Gestion Durable) et d'un Règlement.

Le présent avis est rendu relativement au SAGE du bassin de l'Arc, approuvé le 13 Mars 2014, plus précisément en rapport avec les dispositions D5 « Maitriser l'urbanisation en zone inondable » et D13 « Préserver les zones inondables des cours d'eau ».

Maitrise de l'urbanisation en zone inondable (disposition D5 du PAGD)

« Le PPRI doit être compatible avec l'objectif d'éviter l'urbanisation en zone inondable afin de ne pas exposer de nouveaux enjeux, de nouvelles populations. Le SAGE tient à rappeler que les zones inondables n'ont pas vocation être urbanisées »

Nous notons que le projet de PPRI de Cabriès propose une réglementation en zone d'aléa très fort, fort, faible à modéré, HGM non modélisé, sur les ZEC et en aléa résiduel. Nous précisons notamment que nous validons la méthodologie de surclassement des zones d'ombre derrière les obstacles vis à vis de l'aléa (Page 32 du rapport de présentation, issu de l'étude de 2017).

Si SAGE et PPRI vont dans le même sens et sont compatibles, le PPRI ne reprend pas l'intégralité des attentes de la disposition D5. Le SAGE va plus loin et affirme la position de prendre comme référence le lit majeur hydrogéomorphologique.

	Zones urbanisées		Zones peu ou pas urbanisées
	Centres urbains	Autres zones urbanisées	
Dans l'enveloppe de la crue de référence (Q100 ou la plus forte crue connue si celle-ci est supérieure à Q100)			
ALÉA	URBANISATION		
Aléa FORT	Éventuellement possible Uniquement pour assurer la continuité de vie et permettre le renouvellement urbain, avec prescriptions	Interdite	Interdite
Aléa FAIBLE	Possible avec prescription	Éventuellement possible Uniquement pour assurer la continuité de vie et permettre le renouvellement urbain, avec prescriptions	Interdite
Entre l'enveloppe de la crue de référence (Q100 ou la plus forte crue connue si celle-ci est supérieure à Q100) ET la limite du lit majeur géomorphologique exceptionnel			
	Possible en intégrant la réduction de la vulnérabilité	Éventuellement possible Uniquement pour assurer la continuité de vie et permettre le renouvellement urbain, avec prescriptions	Interdite dans les ZEC stratégiques (identifiées dans l'atlas cartographique) Éventuellement possible ailleurs pour les zones d'intérêt majeur pour le développement urbain en intégrant la réduction de la vulnérabilité
De manière générale, sur tous les espaces visés par ce tableau, il est déconseillé d'implanter de nouveaux établissements publics nécessaires à la gestion d'une crise (notamment ceux utiles à la sécurité civile et au maintien de l'ordre public), d'implanter de nouveaux établissements relevant de la réglementation des établissements sensibles (comprendre tout établissement recevant un public particulièrement vulnérable : crèches, écoles, maisons de retraite, hôpitaux, etc, ...) et d'implanter de nouveaux établissements pouvant entraîner des risques technologiques par effet domino.			

Préserver les zones inondables des cours d'eau (disposition D13 du PAGD)

« Afin d'éviter toute aggravation du risque liée à ce phénomène, le SAGE fixe l'objectif de préserver les zones inondables des cours d'eau du bassin versant de tout remblaiement ».

Cette disposition a été rédigée dans l'objectif de ne pas aggraver le risque inondation avec l'implantation de constructions, installations, en zone inondable.

Le SAGE préconise d'interdire les remblais sur l'ensemble de la zone inondable. Le projet de règlement du PPRI de Cabriès interdit ces remblais sur l'ensemble de ces zones, à l'exception de ceux-ci sont autorisés sous construction. Une des attentes du SAGE est d'interdire ces remblais y compris sous construction pour favoriser la transparence hydraulique et éviter la colonisation de la zone inondable, y compris dans la zone d'aléa résiduel.

En espérant avoir répondu à votre attente, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de nos salutations distinguées.

Céline VAIRON
Directrice du SABA

Pour ordre, le chargé de mission Inondations
Yacine HADDOU

